



INHAMBANE MUNICIPALITY
MUNICIPAL COUNCIL OF THE INHAMBANE CITY
THE PRESIDENTS OFFICE

Dear Sirs

ISMAEL OSSEMANE AND EDUARDO GIVÁ CALANE

INHAMBANE

Your reference: / / /012

/ / 2012

Reference 1/35/ CMCI/GP 993/2012

Inhambane, December 6, 2012

SUBJECT: RESPONSE TO YOUR REQUEST

We acknowledge the receipt of your correspondence to this council with a proposal for a real estate project at the Chamane district and, on this subject, we have to give the following opinion:

Overall the project focuses on the urbanization of a piece of land located in the city of Inhambane, therefore defined by the municipal master plan as an area of urban expansion.

In fact the project is a response of one of the major purposes of the municipality, consolidated through the Resolution 19/2011 of 08 March, which is to reduce the housing shortage in the country and in Inhambane city in the specific.

Your Excellences,

After appreciating the proposal presented by you, it is concluded that it presents an important aspects for the urban nucleus, such is the case, concretely aspects for different purposes which in our simple opinion will provide the emergence of an urbanized area by Excellence, which links tourism with housing.

Nevertheless, the project presents a wide range of typologies of buildings, both in height as well as villas, for various services for commerce and tourism, which can promote the sustainability of the investment, to be carried out in the implementation phase of the project.

We have also verified in your proposal an important aspect, which is the attention given to the communities, regarding the process of resettlement to those that resides on the property.

Finally, we would like to reiterate that your request is relevant given that it responds to one of the great current concerns of the Municipality of Inhambane, which provides housing for the citizen.

Yours faithful

THE PRESIDENT

EDUARDO BENEDITO GUIMINO



MUNICÍPIO DE INHAMBANE
CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE DE INHAMBANE

GABINETE DO PRESIDENTE

EXMOS SENHORES
EDUARDO GIVA CALANE E ISMAIL USSEMANE

INHAMBANE

Vossa referencia: / / / /012

/ / 2012

Referencia #155 /CMCI/GP/ 443 /2012

Inhambane, 06 de Dezembro de 2012

ASSUNTO: RESPOSTA A VOSSA SOLICITAÇÃO

Acusamos a recepção da vossa comunicação que remete a este Conselho Municipal uma proposta de projecto de Imobiliária para o Bairro de Chamane e, sobre o assunto temos a prestar o seguinte parecer:

No geral o projecto centra-se na urbanização de uma parcela de terra localizada na Cidade de Inhambane, portanto definida pelo Plano Director Municipal como zona de expansão Urbana.

Na verdade o projecto assenta naquilo que e a resposta aos grandes propósitos do Município, consubstanciado através da resolução 19/2011 de 08 de Marco, que é a redução da carência de habitação no pais e na Cidade de Inhambane em especifico.

Excelentíssimos,

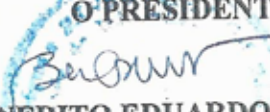
Depois de apreciada a proposta ora apresentada por V.Excias, conclui-se que a mesma apresenta aspectos importantes para um núcleo urbano, tal e o caso, concretamente aspectos para diferentes fins que na nossa singela opinião ira proporcionar o surgimento de uma urbanizada por excelência, que associa o turismo e habitação.

Ainda assim, o projecto apresenta uma variada gama de tipologias de edificações, tanto em altura assim como vivendas, para vários serviços para comércio e turismo o que pode promover a sustentabilidade do investimento, a serem realizados na fase de implantação do projecto.

Verificamos ainda na vossa proposta um aspecto importante, que é a atenção que se dispensa as comunidades, com respeito ao processo de reassentamento aos que residem actualmente na propriedade.

A terminar queremos reiterar que a indicativa de V.Excias pertinente dado que vem dar resposta a uma das grandes preocupações actuais do Município de Inhambane, que proporcionar habitação própria para o cidadão.

Os nossos melhores cumprimentos.

O PRESIDENTE,

(BENEDITO EDUARDO GUIMINO)
/DOCENTE DE N1/